

ACTA N° 01 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 04 días del mes de enero de 2008, siendo las 09:10 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Suplente Sr. Marcelo Cabrera Martínez, y con la asistencia de los Concejales Sres.: Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Comejo Galarce y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente además, el Abogado Sr. Alejandro Flores Gutierrez.-

Temario:

- 1.- Lectura de acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR:

Se da lectura al Acta N° 36 del 21 de diciembre de 2007, la que es aprobada con la observación del Concejal Sr. Aravena, en relación al punto 5 de la tabla donde se menciona que los docentes a Contrata se mantienen, se debe incluir a los paradocentes que también se mantienen en sus cargos.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

- a) Solicitud del Club Depto. San Andrés de Ciruelos, sobre Trilla a Yegua Suelta los días 02 y 03 de febrero de 2008.
Sobre el particular, el Concejo presta apoyo a dicha actividad.
- b) Nota del General de Carabineros, Jefe de Zona Dn. José M. Hernández Vivanco, donde informa que desde esta fecha en adelante (26 de diciembre de 2007) prescinden a nivel nacional de los recursos por concepto de subvención municipal.
Sin comentarios.
- c) Ord. N° 169 de 26 de diciembre de 2007 del Jefe Provincial de Vialidad Cardenal Caro, donde solicita informar necesidades de mantención y conservación de caminos comunales.
 - Concejal Sr. Córdova, que se incluya en los trabajos el camino desde Ciruelos hacia el sector Nuevo Reino al interior.
 - Concejal Sr. Comejo, también desde la cancha de Pañul hacia el camino que va por el estero a La Viñuela.
 - Concejal Sr. Polanco, ver el camino La Villa – La Palmilla y hacer relleno en sendero antes de llegar al Estero Nilahue. También hacer el trabajo en el camino El Bolder, sector Alto Ramírez.

Entregar estos datos al D.O.M. para que envíe oficio de respuesta a Vialidad Provincial.

d) Nota de la Asociación de Concejales de Chile Directiva Nacional, de fecha 13 diciembre de 2007.

3- VARIOS:

Concejal Sr. Córdova, se refiere al tema de placa patente de los taxis colectivos, señala que el trámite para una nueva patente se demora entre un mes y mes y medio, con el inconveniente que hay que esperar que venza la patente para recién hacer el trámite. Solicita que se le pida a Carabineros que no cursen infracciones por este concepto, ya que no es responsabilidad directa de ellos.

Consulta sobre el Plan Verano 2008.

El Presidente, le responde que la próxima semana estará listo.

Consulta sobre el caso de la Investigación que lleva adelante la Fiscalía Local respecto al tema de los Parquímetros, si se va a contratar un Abogado.

El Presidente, señala que se había pensado en el Abogado Flores pero él no puede por ser parte de la demanda y que se buscó a otros Abogados Sres. Mauricio Cisternas y Jaime Concha y que aún no se han visto los honorarios de los profesionales.

Concejal Sr. Polanco, consulta sobre el recorrido de los coches cabritas se habría enterado que se suspendería su pasada por el centro.

Presidente, le responde que no se va a suspender el recorrido por el centro, sólo quedaría el problema de la bolsa para los equinos, ya que la Oficina de Acción Sanitaria va a cursar partes por la contaminación que dejan a no usar bolsas.

Otro punto, consulta cuando se van a instalar los aireadores de la Laguna Petrel e informa sobre el corrimiento de cerco en la Laguna El Perro y Sector Puente de Cahuil (lado de los Araneda).

Presidente, le responde que se está haciendo el proceso de licitación para instalar los aireadores.

Otro punto, sugiere que se le diga a Carabineros que controlen el disco PARE de D. Acevedo con A. Ross frente a la calle y no desde el BancoEstado, por cuanto, hay un quiosco en el sector que impide la vista del disco PARE.

Consulta por el bote que compró la Municipalidad, donde está.

Participa el D.O.M., quien informa al Concejo que la 1º licitación para los aireadores quedó desierta por falta de antecedentes que no incorporó el único oferente y que se está licitando nuevamente. Por otra parte, informa además que se va a hacer trabajo de limpieza en el perímetro de la laguna.

Concejal Sr. Polanco, se refiere a la situación de los No Docentes por el tema de los turnos de verano.

Presidente, señala al respecto que la idea es coordinar con el Jefe DAEM la situación de hacer turnos con los funcionarios de los Colegios de la Comuna y que está la mejor disposición para hacer el trámite.

Consulta (Dn. Aldo) que pasa con el contrato de aseo domiciliario extra del verano.

El D.O.M. presente en la sesión le responde que la Municipalidad le hizo una propuesta al Concesionario y que tienen que llegar un acuerdo, ., La idea es aprobar la propuesta final el miércoles 09 de enero en la sesión ordinaria del Concejo.

Dn. Aldo, le pide al D.O.M. que se arregle el cerco de la Biblioteca Municipal y también que se pinte.

El D.O.M. le responde que se va a coordinar con el D.A.E.M. los trabajos.

Dn. Aldo, pide que se fiscalice el perifoneo del Circo que no respeta la Ordenanza en el tema de la prohibición de hacer perifoneo en las calles principales y lo horarios. Finalmente, solicita que se vea la situación de las luminarias apiladas en el patio trasero de la Municipalidad para que se limpie el sector.

Concejal Sr. Aravena, informa que por motivos de asistir a curso programado no va a poder estar presente en la sesión del próximo miércoles 09 de enero.

Se refiere además, a situaciones conocidas, como el caso del Loteo 4 Colinas, por la necesidad de tener una respuesta adecuada a la gente que consulta por este y otros casos.

Otro punto, consulta si se están respetando los espacios para áreas verdes que se dejaron en el proyecto de loteo de las Villas Lugano 1 y 2.

El D.O.M. va a revisar la situación.

Otro punto, se refiere al tema de los criterios usados para la selección de Salvavidas (que aún falta contratar) ya que está de acuerdo con que nadie nace sabiendo, pide estudiar la incorporación de los no seleccionados.

Presidente, señala que se necesitan 16 Salvavidas de los cuales hay 13 contratados (10 antiguos y 3 nuevos) faltando tres por contratar. Informa que se les va a pagar un sueldo imponible de M\$ 400.- y a todos igual, sean o no del Sindicato.

Otro punto, sobre el tema del cobro de parquímetros sugiere colocar letreros con el aviso correspondiente que no se cobra por derecho a parquímetro y ver zonas donde los vehículos puedan hacer uso de veredas en sector playa donde no entorpezca, sobre esta situación hay que tener criterio y también saber como aplicarlo.

Presidente, sobre el tema de los parquímetros recuerda a los Sres. Concejales una solicitud que quedó pendiente por la decisión final de cobrar o no por los parquímetros, consulta si se va a implementar denuevo o no el sistema de cobro de los parquímetros.

Concejal Sr. Aravena, señala que quedó el acuerdo de no permitir el cobro de parquímetros en todas las calles. Sobre otro tema, solicita que se vea la posibilidad de ocupar el beneficio de uso de celular, en la forma de que se entregue el monto que se paga en dinero efectivo.

Concejal Sr. Córdova, mantiene su posición de no cobrar parquímetros a lo que los demás Concejales se adhieren.

Concejal Sr. Aravena, se refiere a los reconocimientos efectuados el día del Aniversario de la Comuna, señala que no es conveniente designar como excelencia académica a algunos premiados y que en cantidad éstos fueron demasiados. Propone llegar a un acuerdo como Concejo respecto a como proceder en el tema de los reconocimientos.

Otro punto, por la parte humana, en el caso de Dña. Enedina Cornejo C., funcionaria por situación de discapacidad, solicita que se considere lo del piso donde pueda trabajar.

Presidente, señala que en el caso de Enedina, se le encargó la función de encargarse de la Oficina de la Discapacidad. Hoy se va a construir una rampa para que acceda mejor a la oficina del Programa Puente. Informa además a los Sres. Concejales que se implementó el sistema de marcar la tarjeta de control de asistencia al inicio de la jornada laboral, a cargo de una funcionaria.

Concejal Sr. Cornejo, solicita que se vea la posibilidad de hacer convenio con Vialidad para construir garitas en los sectores rurales.

Sobre el tema planteado, el D.O.M. toma nota en forma directa para iniciar los trámites.

Otro punto, sugiere que se realice ahora que están dadas las condiciones para hacer la mantención a las canchas del Estadio Municipal.

El D.O.M. le responde que primero se va a cerrar la Cancha N° 1 por dos semanas para su mantención correspondiente y luego también por dos semanas se va a cerrar la Cancha N° 2, hasta recuperar las canchas lo más que se pueda.

El Abogado Sr. Flores informa al Concejo sobre situaciones legales que afectan o son de interés de la Municipalidad. Lo primero que fue ratificado medida prejudicial y medida incautatoria de documentos por la demanda de funcionarios exonerados y por demanda de Dña. Viviana Catalán en contra de la Municipalidad. La Corte aprobó medida para que a Dña. Marta Pacheco se le pague la asignación de responsabilidad. También se presentó demanda en contra por parte de Dn. Enrique Lizana por facturas impagas por parte de la Municipalidad. Tiene listo el informe para la consulta a la Contraloría sobre el tema de la concursabilidad de los cargos directivos de las escuelas uni y bidocentes.

Informa además, que se tiene que sanear el terreno del Ex Matadero ya que no se encontró título de dominio en la Municipalidad. Y por último, sobre el remate por Tesorería Provincial del terreno que ocupa el Colegio Divino Maestro, informa que se concluyó el trámite y que el terreno se libró de ser rematado.

Finalmente, el D.O.M. presenta al Concejo el programa para la limpieza de la playa durante la presente temporada de verano y que los trabajos comenzarán a contar de mañana.

El Concejo, luego de algunas consultas propias sobre el tema, aprueba por unanimidad el programa de trabajo de la limpieza de la playa presentado por el D.O.M.

Sin otro tema que tratar se termina la sesión siendo las 11:30 hrs.



JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jpp.-